

Referencia: **624**  
 Tipo inmueble: Finca rústica  
 Operación: Venta  
 Precio: **595.000 €**  
 Estado: Nuevo



Planta: Baja  
 Población: Uleila del Campo  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 4279  
 Zona: DISEMINADO LOS MORALES



**M<sup>2</sup> construidos:** 150  
**Garajes:** 3  
**Baños:** 2

**Aire acondicionado:** frío/calor  
**Dormitorios:** 2  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 700000  
**Orientación:** sur

---

**Descripción:**

INTERNATIONAL BROKERS presenta en el tranquilo entorno rural de Uleila del Campo se encuentra esta magnífica finca de 70 hectáreas de terreno con olivos y almendros, ideal para quienes desean espacio, naturaleza y total privacidad. Un lugar perfecto para vivir con calma.

Dentro de la propiedad hay dos cortijos. El cortijo principal, con 150 m<sup>2</sup> construidos, está listo para entrar a vivir. Ofrece un ambiente cómodo y acogedor, con dos dormitorios amplios, dos baños completos y un salón-cocina-comedor en un espacio abierto y muy luminoso, pensado para disfrutar en familia o con amigos. Además, dispone de un práctico lavadero independiente para mayor comodidad. La vivienda se encuentra dentro de una zona vallada de 5.000 m<sup>2</sup>, lo que aporta seguridad y un espacio cómodo alrededor de la casa.

En el exterior cuenta con un garaje cubierto con capacidad para dos coches y un aparcamiento techado adicional para otro vehículo. Su orientación sur garantiza luz natural durante todo el día y agradables vistas al campo.

La finca también incluye un segundo cortijo de 366 m<sup>2</sup>, ideal para reformar y convertir en una segunda vivienda, alojamiento rural o cualquier proyecto personal.

Dispone de agua propia de pozo y placas solares, lo que permite mayor ahorro y autonomía.

Una propiedad con mucho terreno, buenas instalaciones y grandes posibilidades, perfecta para quienes buscan tranquilidad, amplitud y calidad de vida en plena naturaleza.

---