

Referencia: **604**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **495.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Cuevas del Almanzora  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4610  
Zona: ALGARROBINA



**M<sup>2</sup> construidos:** 432      **Metros de parcela:** 3300      **Garajes:** 1  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 4      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

INTERNATIONAL BROKERS vende este exclusivo chalet en La Algarrobina, Cuevas del Almanzora, con 225 m<sup>2</sup> sobre una amplia parcela de 3.300 m<sup>2</sup>. La propiedad se encuentra en perfecto estado, totalmente equipada y lista para entrar a vivir, ofreciendo un entorno de confort, privacidad, y calidad de vida.

La vivienda cuenta con tres dormitorios dobles, cada uno con su baño en suite completo y equipado con ducha. A ello se suma un baño adicional con acceso directo a la piscina privada de 47 m<sup>2</sup>, pensado para mayor comodidad en los días de verano.

El interior se destaca por su espaciosa cocina totalmente equipada y su práctico lavadero independiente. También, cuenta con un estupendo comedor y un maravilloso salón con chimenea, que se conecta con un espectacular porche acristalado. Desde este porche accedemos a la fabulosa zona exterior que cuenta con piscina privada, barbacoa y un bar exterior, ideal para disfrutar con familia y amigos. En la primera planta se encuentra una sala adicional, usada como gimnasio y segundo salón pero podría hacerse un cuarto dormitorio. Desde esta planta se accede a las magníficas terrazas soleadas con vistas a la montaña. Una de las terrazas se conecta a un edificio destinado a garaje en la planta baja, y en la planta superior como sala de billar.

Esta propiedad combina amplitud y comodidad pensado para disfrutar tanto el interior como el exterior en un entorno tranquilo y con vistas privilegiadas.