

Referencia: **512**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Vera  
 Provincia: Almería  
 Cod. postal: 4620  
 Zona: VERA PLAYA PRIMERA LINEA



**M<sup>2</sup> construidos:** 134      **Garajes:** 1      **Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 3      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Magnífico dúplex a 150 metros del mar en la urbanización Playas de Baria 1. A la vivienda se accede por una de la terraza principal directamente a la planta baja, donde se encuentran el salón-comedor, la cocina totalmente equipada, un dormitorio, un aseo y la terraza posterior de unos 50 metros. Desde esa planta se accede al sótano de 45 m<sup>2</sup> y a la planta segunda, que consta de dos dormitorios y un baño. Además, tiene un solarium con vistas al mar y una zona en su propiedad destinada a aparcamiento.

Todo lo anterior a 150 metros de las playas de Vera y en una urbanización con preciosas zonas verdes y piscina comunitaria. Además, a pocos metros está la zona comercial VERA PLAZA, donde encontrarán restaurantes, tiendas, farmacia, supermercado, etc.