

Referencia: **280-131**  
Tipo inmueble: Chalet  
Operación: Venta  
Precio: **395.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Turre  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 4639  
Zona: TURRE



**M<sup>2</sup> construidos:** 300      **Dormitorios:** 5

### Descripción:

Magnífico cortijo rústico, que ha sido restaurado. Consta de 300 m<sup>2</sup> construidos y 240m<sup>2</sup> útiles divididos en 2 plantas . En planta Baja encontramos salon con chimenea, 2 dormitorios , 1 baño y una enorme cocina comedor. Desde el salón se accede a un porche con unas magnificas vistas a la montaña. Desde uno de los dormitorios se accede a un patio trasero con otro acceso al mismo, desde la cocina además del trasero y el porche. La planta Alta esta semi-restaurada , techos , suelos y paredes , asi como las instalaciones de fontanería y electricidad están terminadas. En esta planta encontramos un apartamento con cocina, salón-comedor , 1 dormitorio y 1 baño completo. Desde la cocina se accede a una terraza de 26m tiene entrada independiente. También en esta planta encontrtramos 2 dormitorios más , 1 vestidor y 1 baño que se comunican con la planta de abajo a través de una escalera interior. Toda la casa tiene la instalación preparada para colocar las unidades de una calefacción central.

Existe una caseta junto a la casa preparada para 11 placas solares y para albergar las baterías necesarias .

También hay una zona lista y conectada con la casa , para colocar un deposito de propano o gasoil para la calefaccion . Agua de un nacimiento de agua, Algive conectado con la mina de agua y con la casa.

Terreno de 45 hectareas de las cuales 5 hectareas están repartidas en amplios bancales, perfectos para cultivar, el resto es montaña. Esta propiedad está aislada, aunque hay otros cortijos en el entorno. El acceso a la finca está asfaltado.