

Referencia: **251-46**
Tipo inmueble: Local comercial Hostelería
Operación: Venta
Precio: **159.900 €**
Estado: Buen estado



Dirección: ALJARILLA
Población: Cuevas del Almanzora
Provincia: Almería
Cod. postal: 4610
Zona: CUEVAS DEL ALMANZORA



M² construidos: 489 **Estancias:** 4

Descripción:

La venta de esta propiedad es un conjunto que se compone de vivienda, local y garaje. La vivienda, en planta 1ª, tiene 150 m² y consta de 4 dormitorios uno de ellos con terraza, 2 baños, Comedor/cocina abierta con acceso a una terraza. El local, también en planta 1ª está destinado en la actualidad a bar-cafetería, tiene una superficie de 311 m², y una terraza cubierta de 180 m², además dispone de las debidas licencias del ayuntamiento para bar-cafetería, restaurante, discoteca. El garaje está situado en planta baja y tiene 33 m². Además tiene un parking público de 1000 m². La edificación se encuentra en la entrada del pueblo de Cuevas del Almanzora, a escasos metros del centro y de la entrada a la autovía del Mediterráneo.

Cuevas del Almanzora es un municipio, de tradición y gastronomía, la arquitectura de los monumentos conservada y presentes como casas burguesas de estilo neoclásico y barroco, el pasado minero con yacimientos conocidos de plata. Su costa de ensueño e infinitas, dentro, todo de un entorno natural del Mar Mediterráneo con 17 Kilómetros de costa y 264.8 Kilómetros cuadrados de extensión siendo uno de los municipios más grandes de Almería y con más barriadas dentro del municipio. Sede de los Juegos Mediterráneos Almería 2005 en las pruebas de remo y piragüismo.